



DEPENDENCIA: SINDICATURA MUNICIPAL
SECCIÓN: ADMINISTRATIVA
ASUNTO. EL QUE SE INDICA.
NUMERO DE OFICIO: SM/618/11.

Guaymas, Son., 07 de Noviembre de 2011.

C. ING. CESAR ADRIAN LIZARRAGA HERNANDEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL
PRESENTE.-

Sirva el presente para enviarle un cordial saludo, y de la misma manera, me permito enviar a Usted reporte mensual de actividades, correspondiente al mes de OCTUBRE de 2011, en las siguientes acciones:

| No. | Actividades |
|-----|---|
| 682 | ATENCIÓN CIUDADANA: 115 información de trámite de regularización, 14 solicitudes de terreno, 31 solicitudes de escritura, 5 entrega de escrituras, 123 información de terrenos para iniciar trámite de regularización, 82 sobre ubicación de predios y deslindes, 8 entrega de documentos, 6 recibos de abono y pago total de terreno, 5 información y cesiones de derecho, 66 solicitudes de antecedentes de propiedad, 5 denuncios, 14 solicitudes de demasías, 18 copias certificadas de escritura, 5 anuencias, 3 presupuestos de predios ya autorizados para su venta, 1 contrato, 4 reubicación de predio, 10 edictos, 5 asignaciones de terreno, 9 información sobre requisitos para regularizar predios, 66 Solicitudes de apoyos de constancias de regularización para el programa "INVES y CRE SER" , 87 asuntos diversos como: Asesorías jurídicas, información sobre pago de predial, información de terrenos particulares, ejidales, cambios de propietario, afectaciones por calle, problemas de acceso, rectificación de medidas, avalúos, información de cartas de no propiedad, cartas de residencia, oficios al Registro Público de la Propiedad, alineación, información sobre postes, constancias de explotación, apoyos económicos, y solicitud de citas con síndico, etc. |
| 95 | ACTIVIDADES DE LA SINDICO: 50 Ciudadanos atendidos por la Sindico Municipal para diferentes trámites. 33 Reuniones de Trabajo con diferentes Funcionarios de las dependencias tales como: Secretaria del H. Ayuntamiento, Regidores, Infraestructura Urbana, Presidencia, Egresos, Catastro, Obras Públicas, Jurídicos, así como con Inmobiliaria de Guaymas, DIF, personal del Gobierno del Estado, procedentes de Hermosillo, Sonora, INVES, SEDESOL, CORET y SUBCEMUN. 1 Evento: Arranque de obra "paseo del mar". 1 Reunión con Ciudadanos por el programa "Presidente en tu Colonia" en Parque recreativo Centinela. 3 Ceremonias Cívicas: Honores a la Bandera Nacional en coordinación con la IV Zona de la Región Naval, en escuela Primaria Guadalupe Victoria y Primaria Francisco L. Llano. |



- 2 Representaciones del Presidente Municipal: Evento de la SEC "Entrega de estímulos para reconocer a los trabajadores de apoyo y asistencia a la Educación, así como acudió al Informe de Rendición de Cuentas ciclo 2110-2011.
- 1 Sesión de Cabildo.
- 3 Representaciones legales ante la Agencia del Ministerio Público y ante la Junta Local de Conciliación y Arbitraje.
- 1 Asistió al 8 Expo Forum en la ciudad de Hermosillo, Sonora al evento municipalista: "Agenda desde lo local", e "Impulsar el Desarrollo de Gobiernos Locales".
- 59 ACTIVIDADES JURÍDICAS:**
- 30 Elaboración, revisión, ratificación y notificación de demandas de diferentes Expedientes, ofrecimiento y desahogo de probanzas, manifestaciones de interés y desinterés jurídico, informes de sueldos y demás prestaciones de trabajadores del H. Ayuntamiento, oficios de presupuestos de daños, convenios, todo esto ante las instancias correspondientes como: Ministerio Público del Fuero Común, Sector I; Juzgados de Primera Instancia Primero y Segundo de lo Civil y Penal, Junta Permanente de Conciliación, dependencias del propio H. Ayuntamiento.
- 29 Tramites de información de Transparencia.
- 82 ACTIVIDADES DE LA BRIGADA TOPOGRÁFICA: 82** Ubicación física y en cartografías, deslindes y verificación de medidas en diferentes colonias de la ciudad; apoyo en oficina, elaborando croquis, atendiendo a usuarios, confirmando claves catastrales, entregando oficios y recibiendo antecedentes de propiedad.

Sin otro en particular, quedo de Usted.

ATENTAMENTE.

**C. MONICA MARIN MARTINEZ
SINDICO MUNICIPAL**

C.c.p. Comunicación Social.
C.c.p. Archivo